O FLUMINENSE

DESDE 1878
Niterói, quinta-feira,6 de outubro de 2022

@ofluminense @O_Fluminense @ofluonline

ANO 143 | Nº 42.725 | R$ 2,00
www.ofluminense.com.br

MUDANÇAS NO TRÂNSITO DE ICARAÍ

INÊS 249

Ary Parreiras será fechada para obras a partir de hoje

Ruas próximas sofrerão inversão de mão e ônibus vão ter itinerários alterados até o próximo dia 12

CIDADES\PÁG.3

Leonardo Simplício/Divulgação

Niterói sediará em novembro a cerimônia nacional de entrega do prêmio para praias e marinas de todo o país, entre elas a Praia do Sossego, entre Camboinhas e Piratininga, na Região Oceânica

Sossego é mais uma vez Bandeira Azul

A Praia do Sossego, na Região Oceânica de Niterói, foi premiada com a certificação internacional de sustentabilidade Bandeira Azul para a temporada 2022/2023. Pelo segundo ano consecutivo a praia, que fica entre outras duas, Camboinhas e Piratininga, foi aprovada pelos júris nacional e internacional do prêmio, ao lado de outros 40 locais, entre praias e marinas de todo o País. Pela primeira vez, desde que a premiação existe, a entrega das bandeiras será realizada numa cerimônia nacional presencial que vai reunir todos os vencedores em Niterói, no próximo dia 11 de novembro.

CIDADES\PÁG. 3

Moraes proíbe Queiroga de falar sobre pólio

CIDADES\PÁG. 3

Alerj aprova incentivo ao gospel

PANORAMA\PÁG. 2

Anuncie

Central de Vendas
(21) 99954-3069
(21) 99612-7354
comercial@ofluminense.com.br

COMUNICADO

Informamos que o nosso atendimento no **Jornal O FLUMINENSE** funciona de 2ª feira à 6ª feira no horário das 9h às 18h.

Endereço: Rua Visconde de Itaboraí, 166 sala 702B - Centro - Niterói - RJ

(21) 99954-3069
(21) 99612-7354
comercial@ofluminense.com.br

CULTURA

Divulgação

Alcione Marrom comemora 50 anos de carreira de muito sucesso

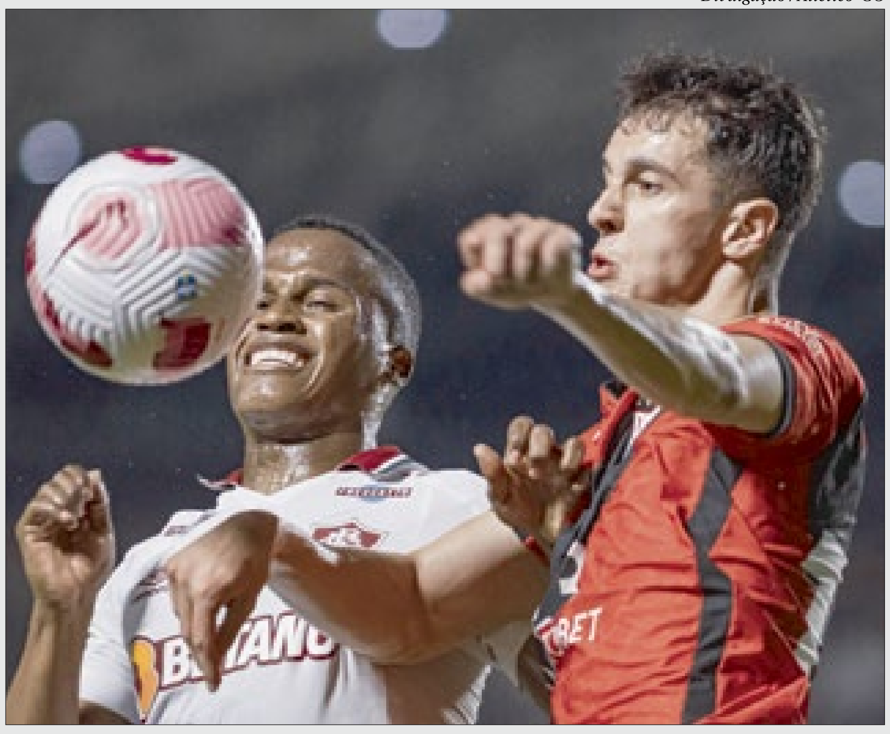
Alcione faz shows gratuitos

A cantora Alcione apresenta a turnê dos 50 anos de carreira com 13 shows gratuitos no Rio.

PÁG.2

ESPORTES

Divulgação / Atlético-GO



Fluminense, do colombiano Jhon Arias, sofreu uma dolorosa virada ontem para o Atlético-GO

Ficou feia a coisa para o Tricolor

O Tricolor abriu ontem à noite, em Goiânia, 2 a 0 sobre o Atlético-GO pela 30ª rodada do Brasileirão. No entanto, não conseguiu segurar a vantagem e cedeu a virada para o time que briga contra o rebaixamento.

Vitor Silva / Botafogo

Tiquinho Soares crê que o Botafogo pode vencer o Avaí fora de casa

Bota visita o Avaí pelo Brasileirão

Glorioso tenta hoje à noite se recuperar da derrota em casa para o líder Palmeiras contra o vice-lanterna.

PÁG. 8

Shopping tinha escritório do crime

Polícia prende 14 em São Gonçalo por envolvimento em 'golpe do empréstimo consignado'

CIDADES / PÁG. 3

Panorama RJ

POR JEFFERSON LEMOS

Idosos saem menos de casa

A Fundación Mapfre acaba de divulgar os dados de uma pesquisa inédita no Brasil sobre segurança viária e hábitos de deslocamento de pessoas idosas. A pesquisa levantou dados das cidades de São Paulo, Salvador, Rio, Recife e Porto Alegre, mostrando que mais de 70% dos idosos saíam de casa mais de três vezes por semana antes da pandemia e depois essa porcentagem cai para menos de 30%. Mais de 10% afirmaram não sair mais de casa. Já a sensação de insegurança, como o medo de ser assaltado por exemplo, é um fator relevante para os idosos não saírem de casa. Em Recife, 64% dos entrevistados se diziam sempre ou quase sempre inseguros. Em Salvador, quase metade dos idosos (47%) temem sair de casa, porcentual muito parecido com Rio de Janeiro (44%) e São Paulo (41%). A capital com menor número de idosos que relataram ter medo de sair de casa é Porto Alegre, com 34%.

Camisas e faixas de volta ao estádio

Divulgação

Durante reunião com a PM e o Ministério Público do Estado (MPRJ), nesta quarta (05/10), foi dada anistia prévia às torcidas organizadas que haviam sido punidas judicialmente por atos violentos e proibidas de frequentarem os estádios de futebol. As torcidas poderão voltar aos estádios com camisas e faixas por 60 dias. Mas a medida ainda precisa ser liberada também pelo Juizado Especial do Torcedor e dos Grandes Eventos. Na última reunião, o entendimento era da volta aos estádios apenas das faixas das torcidas punidas. Agora, além das faixas, os torcedores poderão ir vestidos com uniformes das organizadas. O acordo de ontem ainda não permite que as organizadas banidas dos estádios retornem com instrumentos e bandeiras aos estádios.

Toque niteroiense no Super Centro

Beth Santos/Divulgação

O novo Super Centro Carioca de Saúde, inaugurado ontem em Benfica pelo prefeito do Rio, Eduardo Paes, impressiona pelas amplas dimensões e ambiente moderno e acolhedor, que leva a assinatura de uma niteroiense, a coordenadora de Engenharia e Arquitetura Renata Couto. O complexo da área médica conta com três blocos de quatro andares cada e está preparado para receber pacientes das unidades de Atenção Primária (clínicas da família e centros municipais de saúde) de toda a cidade, encaminhados exclusivamente pelo Sisreg, de forma integrada, resolutiva e sem burocracia, com data e hora marcadas.

Senado pode ter 'presidenta'

Wilson Dias/Agência Brasil

Os partidos de direita foram os que mais elegeram negros nestas eleições de 2022. Porém, enquanto a bancada feminina teve eleição recorde na Câmara Federal, encolheu no Senado. Mas pode haver uma compensação. Já há quem levante para a presidência da Casa o nome de Damares Alves (Republicanos-DF) ex-ministra da Família, Mulher e Direitos Humanos do governo Bolsonaro. Dizem que a mulher mostrou ser capaz, combativa e excelente articuladora política.

Caminhada Rosa em Niterói

Em apoio à campanha Outubro Rosa, dedicada à conscientização e ao diagnóstico precoce do câncer de mama, será realizada no próximo dia 15 de outubro, na Zona Sul de Niterói, a Caminhada Outubro Rosa, para alertar as mulheres sobre a necessidade de consultas de rotina como forma de prevenção da doença. O ponto de encontro será na Reitoria da Universidade Federal Fluminense (UFF), em Icaraí, às 9h. O evento é aberto a todos os que quiserem participar. A Oncoclínicas, que apoiará a programação, estará presente no local distribuindo camisetas para os participantes do evento.

Alerj aprova incentivo ao gospel

Divulgação/Alerj

A Alerj aprovou, em primeira discussão, nesta quarta (5/10), o Projeto de Lei 5.466/22, do deputado Samuel Malafaia (PL), que estabelece diretrizes para a instituição da Política Estadual de Incentivo à Música Religiosa. O objetivo é valorizar e promover o resgate cultural e estimular incentivos no segmento gospel. A norma ainda precisa passar por uma segunda discussão no plenário da Casa. Na prática, o que se quer é estimular o acesso à produção, ao registro e à difusão das composições, bens e serviços relacionados à música gospel, além de promover o patrimônio cultural. "Nossos músicos e compositores passam por um dos momentos mais difíceis em função da pandemia iniciada em 2020 e que persiste até os dias de hoje, é sabido que muitos estados brasileiros têm políticas de incentivo à classe musical. Então é necessário valorizar a memória, promover o resgate cultural e estimular e incentivar o segmento da música gospel, valorizar a identidade, a diversidade e o pluralismo cultural da música gospel", diz o deputado.

A vez das crianças e adolescentes

Divulgação

A Semana Municipal de Defesa dos Direitos da Criança e do Adolescente entrou para o calendário oficial de Niterói por meio da lei 3654/2021, do vereador Jhonatan Anjos (PDT). Neste ano, ela é marcada pelos trabalhos pedagógicos produzidos por crianças da rede municipal e creches conveniadas com o tema "Os Direitos das Crianças", expostos até o próximo dia 10 no hall do Plenário Brígido Tinoco, da Câmara Municipal. Além disso, uma Sessão Plenária Especial, no dia 11, dará voz a crianças e adolescentes, que terão a oportunidade de levar suas propostas para a cidade.

Um dia de inaugurações

Nesta quinta (6) o SuperPrix vai reinaugurar suas duas lojas de Niterói. Com o slogan "Um supermercado pra chamar de seu", o projeto lançado para as unidades niteroienses inclui uma nova comunicação visual, espaço instagramável, com logo neon, além das tradicionais ações da rede, como por exemplo, o circuito de degustações, que acontece na data. Outra iniciativa que envolve o projeto dos novos espaços é o "Compre e Retire" (na unidade da Rua Sete de Setembro, 62), que possibilita ao cliente o conforto de ir à loja física somente para buscar suas compras. A outra unidade fica na Rua Gavião Peixoto, 123.

CARTA DO LEITOR

Unindo contradições

Lembro de um antigo anúncio de uma cola que dizia que era tão boa que mostrava na televisão a imagem de uma lata de Coca-cola presa a uma de Pepsi. Ou seja, unia até o que parecia impossível. Os políticos parecem ser os principais consumidores desse produto. Brigam e xingam uns aos outros, mas depois fazem aliança e aparecem juntinhos, de rostinho colado nas fotos. Vai que cola, né?

João da Silva

Aprendendo a votar

Parece que finalmente o povo brasileiro está aprendendo a votar. Muitos políticos da velha guarda, conhecidos por muitos mandatos e pouco trabalho pela população não conseguiram se reeleger. Esse foi o resultado mostrado pelas urnas.

Alice Barros

O FLUMINENSE reserva-se o direito de não publicar correspondências que contrariem sua linha editorial, de agradecimentos ou elogios, assim como, devido às limitações de espaço, fará cortes e uma seleção das cartas recebidas. Os originais não serão devolvidos.

EXPEDIENTE

O FLUMINENSE

Fundado em 08/05/1878

Propriedade da Editora Jornalística Alberto Ltda
Rua Visconde de Itaboraí, 166 - sala 702B - Centro - Niterói/RJ
Telefone PABX: (21) 2125-3000 Fax: (21) 2125-3052 | 2125-3053
Presidente: **LINDOMAR A. LIMA**
Editora Executiva: **SANDRA DUARTE**

Telefones
Administração....2125-3096
Arquivo....2125-3066
Atendimento aos assinantes.....2125-3015/2620-3311
Circulação....2125-3014
Classificados....2621-9955
Comercial....2125-3041
Financeiro....2125-3023
Redação....2622-1360
Reportagem....2125-3064
Comercial
comercial@ofluminense.com.br
publicidade@ofluminense.com.br

Preços dos exemplares de vendas avulsas
Estado do Rio de Janeiro **Dia útil:** R$ 2,00 **Domingo:** R$ 3,00
Números atrasados **Dia útil:** R$ 4,50 **Domingo:** R$ 8,10

Agências noticiosas: Agência Brasil / Gazeta Press

FILIADO A ANJ Associação Nacional de Jornais www.anj.org.br

Assinatura digital R$ 10,50 /mês. (assinaturas.ofluminense.com.br)

CULTURA

FABIANA MAIA
fabiana.maia@ofluminense.com.br

Itaboraí: Chiquinho da Sucata em mostra

A Casa de Cultura Heloísa Alberto Torres recebe, a partir desta quinta, às 18h, o trabalho de um dos mais originais artistas populares do Estado do Rio: Francisco de Assis Marques, o Chiquinho da Sucata. A exposição "Chiquinho das muitas sucatas" traz um panorama da arte desse autodidata, que partiu da experiência lúdica de produzir os próprios brinquedos na infância para encontrar a linguagem artística no reaproveitamento de resíduos.

Chiquinho, natural de Araruama, tem 76 anos e trabalha desde os 11 anos, em funções como mecânico serralheiro e lanterneiro. Dos carrinhos de lata, que fazia para brincar ainda na infância, às peças artísticas e decorativas que passou a produzir como linguagem artística.

A entrada é gratuita. Visitação até 1º de novembro.

Divulgação

Exposição "Chiquinho das muitas sucatas" até 1º de novembro

Alcione

A cantora Alcione apresenta a turnê dos 50 anos de carreira com 13 shows gratuitos em bairros das zonas Norte e Oeste do Rio. Promovida pela Prefeitura, a programação vai de outubro a janeiro e ocupa as lonas, arenas e areninhas da cidade. Além disso, será apresentado um documentário no Youtube. As apresentações são gratuitas e sempre às 19h. Pede-se 1kg de alimento. Informações ingressos no Instagram (@cultura_rio).

Divulgação

Cantora apresenta turnê dos 50 anos de carreira com 13 shows gratuitos

ÚLTIMA SEMANA – Está chegando a última semana do espetáculo infantil "Anísio e a Devoradora de Livros", que terá sessões neste sábado, às 11h e às 16h; e no domingo, às 11h e às 16h, no Sesc Tijuca. A peça é uma fábula lúdica e cheia de sensibilidade, que apresenta às crianças a infância de Anísio Teixeira. O ingresso custa R$10 (inteira).

CONCERTO – Neste sábado e domingo, a Orquestra Sinfônica Brasileira vai levar ao palco da Cidade das Artes, na Barra da Tijuca, algumas das obras mais celebradas do premiado compositor do cinema, John Williams. Estão no concerto músicas que marcaram as trilhas sonoras de "Harry Potter", entre outros. Ingresso a partir de R$30, no site Sympla.

Sossego renova Bandeira Azul

Certificação internacional é dada à praias que possuem gestão ambiental e preservação do ecossistema

Leonardo Simplício/Divulgação

Praia ganhou ducha, banheiro e lava-pés, além de infraestrutura turística, acessibilidade e enriquecimento ambiental

Pelo segundo ano consecutivo, a Praia do Sossego, paraíso ecológico da Região Oceânica de Niterói, foi premiada com a certificação internacional de sustentabilidade Bandeira Azul para a temporada 2022/2023. A praia foi aprovada novamente pelos júris nacional e internacional do prêmio, ao lado de outros 40 locais, entre praias e marinas, de todo o Brasil. Pela primeira vez, desde que a premiação existe, a entrega das bandeiras será realizada numa cerimônia nacional presencial que vai reunir todos os vencedores em Niterói, no dia 11 de novembro.

Além da Cerimônia Nacional Bandeira Azul, o Instituto Ambiente em Rede (IAR), organizador da premiação no país, irá anunciar os vencedores do Prêmio Destaque Educação Ambiental. Niterói também está concorrendo nesta categoria com um vídeo produzido na Praia do Sossego em que são listadas as iniciativas que visam a preservação ambiental e a redução da emissão de gases do efeito estufa, evitando o agravamento das consequências no microclima local. Entre as ações citadas no vídeo estão o reflorestamento de vegetação nativa, utilização da técnica de bioconstrução na escadaria de acesso, entre outras.

A implantação de infraestrutura foi fundamental para a primeira premiação da Praia do Sossego, no ano passado. Este ano, as ações de educação ambiental desenvolvidas de forma periódica pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente contribuíram ainda mais para a nova certificação.

Entre as atividades desenvolvidas estão práticas educativas abordando temas como gestão de resíduos, consumo de plástico de uso único (descartáveis) e poluição do ambiente marinho junto a estudantes das escolas da rede municipal; capacitação dos funcionários da Prefeitura de Niterói para gestão ambiental local; instalação de placas educativas com informações sobre a fauna local, com o objetivo de torná-la conhecida e sensibilizar a comunidade para a importância de sua preservação.

A Secretaria de Meio Ambiente também promoveu a divulgação, nas mídias sociais, de informações sobre a Praia do Sossego, incluindo a fauna e flora locais, e o importante papel ecológico da praia como parte do Parque Natural Municipal de Niterói (Parnit), com o objetivo de torná-la conhecida e assim promover o uso sustentável para recreação e turismo. Outra iniciativa de educação ambiental contou com a participação do Instituto Mero do Brasil, que atua na preservação dos oceanos e da espécie de peixe Mero; e a participação da Praia do Sossego no evento Clean Up Day.

> *Niterói sediará cerimônia nacional de entrega do prêmio para praias e marinas*

"Receber novamente a Bandeira Azul, ao lado de praias de diversas regiões do Brasil, é o reconhecimento de que fizemos a gestão sustentável deste paraíso da nossa cidade no último ano. Vamos seguir investindo em melhorias de infraestrutura turística, acessibilidade, restauração ecológica e educação ambiental. Também estamos muito honrados em sediar a inédita cerimônia nacional de entrega das bandeiras. Com muita alegria receberemos em Niterói os representantes de todas as praias e marinas premiadas no Brasil", disse Rafael Robertson, secretário de Meio Ambiente de Niterói.

No Rio de Janeiro, além da Praia do Sossego, a Praia do Peró, em Cabo Frio, também teve a certificação renovada. Já as de Itaúna, em Saquarema, e do Forno, em Búzios, receberão a Bandeira Azul pela primeira vez.

A premiação - A Bandeira Azul é a maior premiação internacional global já dedicada à certificação de gestão de praias, marinas e embarcações de turismo que possuam um elevado grau de gestão ambiental e preservação do ecossistema como um todo, incluindo marítimo e da Mata Atlântica que esteja no entorno.

A Praia do Sossego é a primeira da cidade com esse certificado internacional. Para ser premiada pelo segundo ano consecutivo, o município teve que comprovar o cumprimento de uma série de critérios relacionados à acessibilidade e sustentabilidade que prepara o lugar para o ecoturismo.■

Acolhimento de Cinema Brincante começa amanhã

Abertura da mostra será às 19h, no Reserva Cultural, em São Domingos

A Prefeitura de Niterói vai promover a 2ª edição da Mostra Acolhimento de Cinema Brincante de Niterói. As atividades começam amanhã e prosseguem até dia 26, celebrando a criatividade no audiovisual de crianças e jovens que estão nos espaços municipais de acolhimento. A abertura do evento nesta sexta-feira (7), às 19h, com uma sessão de Curtas e um bate-papo com o grupo Cafuné na Laje e Léo Lima, no Centro de Artes UFF.

A mostra é uma realização da Secretaria Municipal de Assistência Social e Economia Solidária. Elton Teixeira, secretário da pasta, avalia a atividade.

"É um evento que reúne atividades culturais com as sociais e leva os jovens acolhidos a ter novas experiências. Serão sete dias, ao longo do mês de outubro, onde eles poderão assistir filmes, trocar ideias e experimentar práticas de uma produção audiovisual".

O projeto é um desdobramento do Cine Acolhimento, espécie de cineclube itinerante iniciado em julho de 2020, em Niterói, para promover a cultura cineclubista no cotidiano de unidades de acolhimento do Sistema Único de Assistência Social (SUAS). Durante o ano, há sessões de filmes escolhidos coletivamente, seguidas por rodas de conversas.

Segundo a subsecretária de Assistência Social, Dani Murtha, a primeira edição da Mostra teve grande sucesso nas unidades e se expandiu pelos equipamentos culturais.

"A proposta surgiu com o objetivo de trazer o cinema de forma brincante para dentro das unidades de acolhimento infanto-juvenis da assistência social. O resultado foi tão bom que, este ano, resolvemos juntar acolhimento, cinema e brincadeira e passear pelos equipamentos culturais da cidade".

Ao longo do mês, os jovens estarão em alguns equipamentos culturais da cidade para experimentar na prática as etapas de uma produção audiovisual. A programação da 2ª Mostra Acolhimento de Cinema Brincante terá oficinas do corpo, criação de histórias e roteiro e decupagem de audiovisual, no MAC, nos dias 8 e 9, para os jovens acolhidos. Na sexta (14), haverá sessão de curtas com roda de conversa com Gera (convidado: Geraldo Pereira), aberta ao público, às 19h, também no MAC.

Nos dias 15 e 16, haverá oficinas de set de filmagem e direção de arte, para crianças e adolescentes acolhidos, no Auditório do Parque das Águas. As oficinas contam com a participação de JV Santos e Ororo. O último dia celebra a apresentação do curta produzido nas oficinas, a partir das 20h, com a participação dos acolhidos. A sessão é aberta e acontece na Sala Nelson Pereira dos Santos, no Reserva Cultural.■

SG: 14 presos no golpe do consignado

Operação da Polícia Civil do Rio de Janeiro contra uma quadrilha que aplicava o golpe do empréstimo consignado terminou ontem (5) com a prisão de 14 pessoas em flagrante, em São Gonçalo. Segundo a corporação, policiais civis da 75ª DP (Rio do Ouro) localizaram o grupo em escritório de um shopping em São Gonçalo, após um trabalho de inteligência e levantamento de informações.

"O crime era praticado por meio de operadores que atuavam em salas que funcionavam como call center. Os autores ligavam para beneficiários do INSS e outras vítimas e simulavam que haviam adquirido empréstimo consignado, e que a quantia cairia em suas contas no dia seguinte", explica a polícia.

Quando a vítima negava que havia feito o empréstimo, os golpistas a convenciam a enviar uma foto com documento e, em seguida, assinar digitalmente o suposto cancelamento. Em posse dos documentos e da assinatura digital, os golpistas realizavam o empréstimo consignado em nome das vítimas.

A Polícia Civil acrescenta que, para concluir o golpe, os autores informavam que, caso caísse qualquer quantia na conta do beneficiário, as vítimas deveriam efetuar o estorno por meio de pagamento de um boleto. Desse modo, o valor terminava depositado na conta de um "laranja".

No call center, os policiais apreenderam documentos, textos para que os operadores decorassem como cometer o crime e 40 computadores, que serão periciados para identificar outras possíveis vítimas.■

Mostra abre Outubro Rosa de Itaboraí

A Prefeitura de Itaboraí iniciou as ações de conscientização do Outubro Rosa, mês de prevenção ao câncer de mama. Na manhã desta quarta-feira (05/10), foi inaugurada a exposição "A mulher e o câncer de mama no Brasil", do Instituto Nacional do Câncer (INCA). A mostra é gratuita e ficará disponível para visitação até dia 31, na Casa Paulinha Porto, no Centro.

A mostra apresenta imagens explicativas sobre o câncer de mama, a evolução da emancipação feminina e a história dos primeiros passos da cirurgia. Além disso, estão expostos trabalhos feitos no programa de artesanato da cidade. A inauguração contou com a presença do secretário municipal de Cultura, Roberto Costa.■

Trecho da Ary Parreiras será interditado a partir de hoje

Avenida, em Icaraí, entra em nova fase de obras emergenciais no canal

Divulgação

Alteração vai até a quarta-feira (12), entre 7h e 20h, exceto no fim de semana

A Avenida Ary Parreiras, em Icaraí, ficará interditada ao trânsito, no trecho compreendido entre a Rua Ator Paulo Gustavo e a Avenida Jornalista Alberto Francisco Torres, sentido Praia de Icaraí, a partir desta quinta-feira (6) até a quarta-feira (12), entre 7h e 20h, exceto no fim de semana. A interdição ocorrerá para que seja iniciada uma nova fase da obra emergencial no Canal Ary Parreiras.

> *Durante a ação, a Av. Roberto Silveira sofrerá inversão de mão*

Segundo a Niterói Transporte e Trânsito (NitTrans), a pista sentido Av. Roberto Silveira sofrerá inversão de mão e os ônibus e veículos pesados deverão descer a Av. Ary Parreiras até a Rua Irineu Marinho e entrar na Av. Ary Parreiras até a Praia de Icaraí. Já os veículos leves serão orientados a seguir pelas ruas Ator Paulo Gustavo e Comendador Queiroz em direção a Praia de Icaraí.

Será proibido estacionar na Rua Ator Paulo Gustavo, no trecho entre Av. Almirante Ary Parreiras e Rua Comendador Queiroz e em toda a extensão da Alameda São João Batista e Comendador Queiroz.■

Pólio: ministro não poderá falar na TV

O presidente do Tribunal Superior Eleitoral (TSE), ministro Alexandre de Moraes, negou pedido de autorização para transmissão de pronunciamento do ministro da Saúde, Marcelo Queiroga, em cadeia de rádio e TV para reforçar a campanha de vacinação de crianças contra a poliomielite. A decisão foi assinada no dia 1º de outubro. O pedido de autorização foi feito em 30 de setembro pela Secretaria de Comunicação Social. O pronunciamento seria veiculado em 7 de outubro e teria objetivo de conclamar a população a aderir à campanha de vacinação, alertando os pais sobre a importância da campanha diante dos dados que mostram diminuição da cobertura vacinal.

Na decisão, Moraes disse que, embora o pronunciamento seja educativo, não há gravidade e urgência para justificar a aparição de Queiroga em cadeia nacional durante as eleições.

Pela legislação, a autorização prévia da Justiça Eleitoral para veiculação de pronunciamentos é necessária durante o período eleitoral.

"De fato, mesmo que a divulgação de dados e alertas assuma inegável importância para a adequada conscientização e, consequentemente, aumento da cobertura vacinal, mostra-se plenamente viável que a população tenha acesso a tais informações por outros meios, razão pela qual, no caso, não se revela imprescindível que, para atingir a mesma finalidade pretendida, o titular da pasta se pronuncie na rede nacional de rádio e TV, sob pena de violação ao princípio da impessoalidade, tendo em vista a indevida personificação, no período eleitoral, de ações relacionadas à administração pública", afirmou Moraes.■

OPINIÃO

Inteligência financeira

Dalton Ferreira*

Divulgação

Existem vários tipos de inteligência, como a emocional, lógico, matemática, linguística e espacial, por exemplo. Hoje vou falar sobre a inteligência financeira, que mede nossos resultados financeiros através de nossas ações em quatro áreas: geração de renda, gestão das nossas finanças, como multiplicamos nosso patrimônio e como blindamos o que conquistamos. Vamos a cada um deles.

Geração de renda
Existem três tipos de rendas. A principal, extra e passiva. A principal é aquela em que você demanda mais tempo do seu dia para gerar receita, como um emprego ou um negócio principal. Por exemplo, durante muitos anos, atuei como analista de tecnologia da informação e recebia um salário. Essa era minha renda principal. Desenvolvendo nossa inteligência financeira sobre nossa renda principal, trata-se de como podemos aumentá-la. Como posso melhorar meu nível de entrega e ter uma promoção no trabalho?

O segundo passo dentro da inteligência financeira para geração de renda é desenvolver uma renda extra, de preferência em outra área de trabalho. Muitas pessoas quando geram renda extra são as horas extras no próprio emprego. Qual o problema? Se você perde o emprego, perde a renda principal e a extra de uma só vez. Porém, quando você realiza a renda auxiliar em outra área, você possui um plano B em uma área diferente e que pode estar em crescimento.

No meu exemplo, trabalhava com TI como renda principal, e tinha as horas extras que engordavam aquela minha renda, mas também tinha uma renda auxiliar na área das finanças pessoais, através de palestras, cursos e atendimentos personalizados. O importante na renda extra é criar algo que seja possível em tempo parcial e que você goste, pois será uma jornada além das 8 horas tradicionais, mas você também terá um resultado além do tradicional.

A terceira renda é o segredo para se construir uma vida financeira confortável, que é a renda passiva, ou seja, aquela que você já fez um esforço para construir e agora não precisa mais trabalhar por ela, como aluguéis de imóveis, dividendos de ações, royalties de venda de livros, entre outras opções. Quando você constrói uma renda passiva que garante suas necessidades e alguns desejos, você possui sua independência financeira, ou seja, não precisa mais trabalhar para manter seu padrão atual de vida. Trabalha por prazer ou para aumentar o seu conforto.

Gestão Financeira
Muito importante desenvolver a inteligência financeira nesse campo. Muitos geram uma boa renda financeira, mas gastam tudo e um pouco mais. Não sabem quanto entra de receita, mas principalmente, não sabem o quanto gastam e onde gastam. O dinheiro gerado escorre pelo ralo e não se constrói patrimônio.

Tomar decisões acertadas do que fazer com o dinheiro e quando fazer são fundamentais para o sucesso financeiro. Use a renda principal para pagar suas contas e a renda extra para investir até construir sua renda passiva. Isso se faz com um bom planejamento financeiro, que pode ser através de aplicativos ou planilhas, ou até mesmo com um caderno.

Multiplicação
Agora que você sabe a importância de diversificar receitas e administrar com eficiência, vamos para o terceiro pilar da inteligência financeira: a multiplicação através de investimentos. A função dos investimentos é realizar seus sonhos e construir sua renda passiva que falamos anteriormente. Sua inteligência financeira é medida aqui pelos seus resultados. Se você possui retorno acima da inflação e do CDI (índice que mede a renda fixa) é sinal de que sua inteligência financeira está ótima nessa área.

> “*Tomar decisões acertadas do que fazer com o dinheiro e quando fazer são fundamentais para o sucesso financeiro*”

E qual o melhor investimento? No seu conhecimento. Você é responsável pela escolha de qual produto aplicar. Invista um pouco de tempo em conhecer as opções. Não terceirize essa ação.

Blindar
Saber blindar o dinheiro que você gerou, administrou e vê crescendo no seu extrato é a base fundamental para que você o mantenha até alcançar seu objetivo. E blindar do que? Das suas emoções e tentações de gastar esse dinheiro antes da hora. Para isso, faça investimentos diferentes. Um para realizar seus sonhos e outro para criar a renda passiva adequada para você.

E aí pronto para começar?
contato@daltonferreiracoach.com.br

*Dalton Ferreira é Bacharel em Ciências Sociais e Mestre em Coaching Pessoal e Liderança Organizacional

Rio: Super Centro de Saúde é inaugurado em Benfica

É a maior estrutura do setor no Município, podendo realizar 113 mil exames

Beth Santos/Divulgação

Unidade contará com 582 especialistas. Expectativa é agilizar atendimentos

O Município do Rio de Janeiro ganhou, ontem (5), o mais moderno complexo de saúde pública da América Latina. O Super Centro Carioca de Saúde, em Benfica, na Zona Norte, será a maior estrutura desse setor no município, com capacidade para 113 mil exames, consultas e procedimentos por mês, pelo Sistema Único de Saúde (SUS). Com 582 especialistas, a unidade reduzirá o tempo de espera para os serviços com maiores demandas atualmente e vai fazer andar a fila do Sistema de Regulação (Sisreg), hoje com 150 mil pessoas. A estimativa é que, com a inauguração, o tempo de espera passe a ser de 30 dias, no máximo, até a metade do ano que vem.

O prefeito Eduardo Paes e o secretário municipal de Saúde, Rodrigo Prado, participaram da inauguração da primeira unidade do complexo. O Centro Carioca de Especialidades (CCE), que já está em funcionamento, fará mais de 27 mil procedimentos por mês em diversas áreas.

“É uma alegria enorme poder entregar esse Super Centro Carioca de Saúde, um complexo moderno, que vai resolver um problema grave da população carioca, que é a fila do Sisreg. Nós implantamos as clínicas da família, que olham para a Atenção Básica. E agora vamos zerar a fila do Sisreg, acabar com esse sofrimento - afirmou o prefeito Eduardo Paes.

A Secretaria Municipal de Saúde do Rio investiu R$ 250 milhões para a instalação do Super Centro Carioca de Saúde, que contribuirá para o fortalecimento do SUS no atendimento à população carioca, com a ampliação da capacidade instalada da rede pública e a redução do tempo de espera para os procedimentos e consultas especializadas. Para isso, terá equipe de profissionais prontos para atender todas as demandas dos cariocas com o mais alto nível de qualidade e segurança.

O Super Centro Carioca de Saúde funcionará de segunda a sexta-feira, das 7h às 22h, e aos sábados, das 8h às 17h. Até novembro, o Super Centro chega à capacidade integral, com a finalização das adequações estruturais do Centro Carioca de Diagnóstico (CCD) e do Centro Carioca do Olho (CCO). Entre os serviços oferecidos, a unidade fará exames de última geração, como PET Scan, e também transplante de córnea.

“Só este ano foram investidos R$ 750 milhões na área da Saúde para fazer a fila do Sisreg andar. E esse primeiro equipamento entregue hoje vai permitir que a gente faça isso. Só aqui serão 150 especialistas contratados, com mais de 13 especialidades médicas oferecidas, como ortopedista, cardiologista, angiologista, nefrologista e ginecologista, entre outros. Aqueles procedimentos que não tínhamos como dar conta de maneira mais rápida, agora, vamos garantir o agendamento e o atendimento à população em 30 dias”, disse o secretário de Saúde, Rodrigo Prado.■

Outubro Rosa: fundadora da Adama faz palestra no Barreto

Mastologista falará sobre autocuidado na Lona Cultural Arthur Maia, no Horto

Divulgação

Prefeitura de Niterói preparou ações para alertar sobre o câncer de mama

Outubro é conhecido mundialmente como um mês marcado por ações de prevenção e diagnóstico precoce do câncer de mama. O movimento, conhecido como Outubro Rosa, é celebrado anualmente desde os anos 90. A campanha tem o objetivo de compartilhar informações sobre a doença, que é o tipo de câncer mais frequente na mulher brasileira, de acordo com o Ministério da Saúde. A Prefeitura de Niterói abraçou a causa e vem promovendo diversas iniciativas desde o início do mês.

O lançamento oficial da campanha foi a iluminação rosa do Museu de Arte Contemporânea (MAC). Várias outras ações estão previstas para acontecer ao longo de outubro. A Coordenadoria de Políticas e Direitos das Mulheres (Codim) e a Secretaria Municipal de Saúde (SMS) de Niterói organizaram uma extensa programação, envolvendo diversas atividades, como palestras e rodas de conversas, nas unidades de Saúde e em locais públicos do município.

“O movimento do Outubro Rosa já virou uma tradição na cidade. Estamos programando diversas atividades para alertar sobre a importância da realização da mamografia e da consulta ao médico. A Codim também tem uma importante atuação para além do eixo da proteção à mulher e ao combate à violência doméstica. Também atuamos com políticas de saúde voltadas para a mulher e vamos realizar e apoiar toda iniciativa nesse sentido aqui em Niterói”, explica a secretária de Políticas e Direitos das Mulheres, Fernanda Sixel.

O calendário envolve a oferta de mamografias gratuitas no Hospital Municipal Carlos Tortelly – cujo agendamento pode ser feito em qualquer local de atendimento da rede básica de saúde – e a abertura de todas as unidades no dia 22, sábado.

Hoje (6), tem roda de conversa sobre autocuidado com a mastologista Thereza Cypreste, às 10h, na Lona Cultural Arthur Maia, no Horto do Barreto, e é aberta ao público.

Thereza Cypreste é fundadora da Associação dos Amigos da Mama de Niterói (Adama). A programação das outras atividades da Prefeitura referentes ao Outubro Rosa pode ser conferida no site www.niteroi.rj.gov.br.■

Procon RJ lança cartilha de compra do Dia das Crianças

Consumidor deve pesquisar preços em lojas físicas e também nos sites

O Procon Estadual preparou uma cartilha com dicas sobre detalhes nas compras para o Dia das Crianças, comemorado na próxima quarta-feira (12). A cartilha alerta os consumidores para ficarem atentos aos sites e lojas físicas. Pesquisar o preço, verificar as condições de troca, de entrega e a segurança dos brinquedos e do e-commerce estão entre as principais dicas.

Antes de comprar, é recomendável pesquisar os preços dos produtos em sites e lojas. A pesquisa é um parâmetro para saber se os produtos estão dentro dos preços praticados pelo mercado. Um mesmo produto pode apresentar preços muito diferentes. Além disso, o consumidor precisa prestar atenção no valor à vista e parcelado do produto. Alguns fornecedores informam com destaque apenas o valor da parcela e, em letras miúdas, a quantidade de prestações, o que configura publicidade enganosa.

A proteção do consumidor no ambiente virtual é motivo constante das cartilhas educativas do Procon-RJ. Sites com preços muito abaixo do mercado necessitam de mais atenção. Por isso, a autarquia analisou diversos fatores para criar uma lista de sites não recomendados, que é atualizada constantemente e pode ser acessada no link: https://bit.ly/lista-sites-nao-recomendados.

O Procon estadual também elaborou uma cartilha para que os consumidores não sejam vítimas de golpes on-line. O material pode ser acessado pelo link: https://bit.ly/cartilha-golpes. Acesse a cartilha do Procon-RJ para o Dia das Crianças 2022 pelo link: https://bit.ly/Procon-diadascrianças2022.■

Workshop em Maricá

A Prefeitura de Maricá, por meio da Secretaria de Cultura, está com inscrições abertas, até sexta-feira (7/10), com 25 vagas para o workshop “Técnicas e Conservação de Obras de Arte”, que acontece nos dias 10 e 17 de outubro, a partir das 19h, na sala de palestras da Secretaria de Desenvolvimento Econômico, que fica na Rua Domício da Gama, 259, no Centro de Maricá, em frente ao Cine Teatro Municipal Henfil. Interessados podem se inscrever pelo link https://tinyurl.com/workshopobrasdearte até 12h desta sexta-feira (07/10).

Mais apoios para Bolsonaro: Ibaneis, Ratinho Jr. e Agro

Governadores reeleitos do DF e do Paraná anunciam posição no Alvorada. Frente Agropecuária também

O governador reeleito do Distrito Federal, Ibaneis Rocha, declarou ontem (5) apoio à candidatura à reeleição de Jair Bolsonaro (PL) para a Presidência. Os dois se reuniram na manhã desta quarta-feira no Palácio da Alvorada, em Brasília.

"O Distrito Federal é hospedeiro dos principais poderes, então essa harmonia, desde o início, foi o que nós buscamos". Durante o anúncio de apoio, Ibanês citou a importância do governo federal na realização de obras no DF, que tem "dependência muito forte" do Fundo Constitucional.

A instituição do Fundo Constitucional do DF está prevista na Constituição e os recursos, corrigidos anualmente, são usados para custear a organização e a manutenção das forças de segurança pública, bem como assistência financeira para serviços públicos de saúde e educação. Em 2022, a previsão do orçamento do fundo é de R$ 16,28 bilhões.

José Cruz/Agência Brasil

O governador reeleito do Distrito Federal, Ibaneis Rocha, e o presidente Jair Bolsonaro conversaram antes do anúncio

No primeiro turno das eleições, o candidato Bolsonaro obteve 51,65% dos votos válidos no Distrito Federal. Luiz Inácio Lula da Silva ficou com 36,85% de preferência do eleitorado da capital.

Segundo Bolsonaro, essa harmonia entre os poderes e entes da federação é importante para a governabilidade. "Nada melhor para um presidente da República do que ter um governador amigo ao seu lado. Todos ganham, em especial a governabilidade", disse.

"Hoje, vocês podem ver o perfil dos novos ou reeleitos parlamentares na Câmara e no Senado, um perfil mais conservador, mais família, um perfil mais liberdade econômica. Ou seja, está tudo pavimentado para que a harmonia seja completa entre Executivo e Legislativo, para o bem do nosso querido Brasil", completou Bolsonaro.

Frente Parlamentar da Agropecuária-

Durante a manhã de ontem, Bolsonaro também se reuniu, no Palácio da Alvorada, com a bancada da Frente Parlamentar da Agropecuária, que deu apoio à reeleição do mandatário. A ex-ministra da Agricultura Tereza Cristina, eleita senadora por Mato Grosso do Sul, disse que o agronegócio, "integralmente, os produtores rurais pequenos, médios e grandes produtores, estão fechados com a candidatura à reeleição do presidente Jair Bolsonaro".

> *Ex-ministra Tereza Cristina, eleita senadora, disse que todos os produtores rurais estão com o presidente*

"Hoje estamos aqui novamente, fizemos isso há 4 anos quando a bancada do agro foi levar seu apoio ao presidente Bolsonaro. E agora estamos aqui de novo, maciçamente prestando esse apoio e colocando nosso trabalho agora para que o presidente se reeleja. E não temos nenhuma dúvida que foi o presidente que mais deu apoio ao agro brasileiro, deu apoio através do crédito, através de ações na infraestrutura", disse Tereza.

Paraná - Ainda no Palácio da Alvorada, Bolsonaro recebeu o governador reeleito do Paraná, Ratinho Júnior, e prefeitos e parlamentares do estado. O governador destacou a parceria com o governo federal na realização de obras de infraestrutura no Paraná, como na nova ponte entre o Brasil e o Paraguai que, segundo ele, estão transformando o estado "numa grande central logística da América do Sul".

"Além disso, o governo do presidente Bolsonaro representa aquilo que a grande maioria dos paranaenses entende como valores importante de uma sociedade, que é defesa da família, da propriedade, a valorização da vida e, automaticamente, entende que esse modelo de governo que está sendo liderado pelo presidente Bolsonaro é um modelo importante para que o Brasil continue crescendo, se desenvolvendo e melhorando a vida das pessoas", disse Ratinho Júnior.

No Paraná, Bolsonaro teve 55,26% dos votos válidos no primeiro turno das eleições. O segundo colocado, Luiz Inácio Lula da Silva, fez 35,99% dos votos.■

Tebet fecha com Lula. MDB fica neutro

Senadora, terceira colocada na eleição, almoçou com o ex-presidente em São Paulo, na casa de Marta Suplicy

Como era esperado, a senadora Simone Tebet (MDB-MS), que ficou em terceiro lugar nas eleições para presidente da República no primeiro turno, com 4,2% dos votos válidos, declarou apoio ao candidato Luiz Inácio Lula da Silva (PT) no segundo turno. Ela fez uma declaração pública à imprensa na tarde de ontem (5), em São Paulo. O apoio da senadora é individual, já que a executiva nacional do MDB decidiu pela neutralidade na fase final das eleições presidenciais.

"Depositarei nele o meu voto, porque reconheço, no candidato Lula, o seu compromisso com a democracia e a Constituição, o que desconheço no atual presidente", destacou. Sobre os apelos para que se mantivesse neutra na disputa, a senadora, que obteve quase 5 milhões de votos, afirmou que o momento do país não permite omissão. "Não anularei meu voto, não votarei em branco, não cabe a omissão da neutralidade. Há um Brasil a ser imediatamente construído, a ser imediatamente reunido". Tebet fez questão de dizer que mantém as críticas feitas a Lula e a Bolsonaro nas eleições.

O presidente Lula não participou do anúncio de Tebet porque ele tinha uma reunião com governadores e senadores. Pela manhã, a senadora se encontrou com o candidato a vice na chapa, Geraldo Alckmin, e depois almoçou com Lula, na casa da ex-prefeita de São Paulo Marta Suplicy, que é do MDB.

Durante pronunciamento de apoio à Lula, Simone Tebet elencou um rol de cinco projetos que pretende que sejam incorporados à campanha petista. Eles incluem apoio do governo federal para municípios zerarem filas na educação infantil para crianças de 3 a 5 anos e para que os estados implantem ensino médio técnico em tempo integral, premiando com uma poupança os jovens que concluírem o ensino médio, no valor de R$ 5 mil por aluno. Também propôs que o governo federal zere a fila de consultas e cirurgias eletivas, atrasada durante a pandemia, e resolva o problema do endividamento das famílias que ganham até três salários mínimos.

> *Governadores aliados do Nordeste se encontram com Lula em São Paulo. Dois eleitos também participam*

A senadora ainda propôs que, se eleito, Lula sancione lei para igualar salários entre homens e mulheres que desempenham, com currículo semelhante, as mesmas funções e nomeie um ministério plural formado por homens, mulheres, pessoas com deficiência e negros e negras.

PDT - O candidato do PT à Presidência também se reuniu ontem com o presidente do PDT, Carlos Lupi. Na terça-feira (4), o partido, que havia lançado Ciro Gomes para concorrer ao Palácio do Planalto, anunciou apoio à candidatura de Lula.

Ao lembrar de momentos ao lado de Leonel Brizola, um dos fundadores do PDT, Lula destacou a história conjunta dos dois partidos. "O PDT e o Ciro valem muito mais do que os votos que tiveram. Valem pela história, pelo compromisso com essa luta, por coisas que já fizeram pelo Brasil", disse durante o encontro.

Lupi ressaltou a importância da candidatura de Lula. "Queria dizer que o senhor representa hoje a esperança do povo brasileiro. Esperança de melhores dias".

Ciro obteve cerca de 3% do total de votos no primeiro turno das eleições, realizado no último domingo (2), o que representa aproximadamente 3,6 milhões de votos.

Governadores - Ainda ontem à tarde, Lula recebeu em São Paulo diversos governadores aliados, que declararam apoio ao ex-presidente na disputa de segundo turno. Estiveram presentes nomes como as governadoras Regina Sousa (Piauí), Izolda Cela (Ceará) e Fátima Bezerra (Rio Grande do Norte), os governadores Rui Costa (Bahia), Carlos Brandão (Maranhão), Clécio Luís (Amapá), Paulo Câmara (Pernambuco), Helder Barbalho (Pará), Paulo Dantas (Alagoas) e João Azevedo (Paraíba). Também estiveram presentes governadores que foram eleitos no primeiro turno, como Rafael Fonteles (PT), no Piauí; Elmano de Freitas (PT), no Ceará.

Propaganda - Os dois candidatos a presidente e os 24 a governador que disputam o segundo turno das eleições podem retomar amanhã (7) a propaganda eleitoral gratuita. o tempo será dividido igualmente entre os candidatos. A propaganda será veiculada até o dia 28 de outubro, 2 dias antes da votação, marcada para 30 de outubro.■

Dólar em leve alta

O dólar fechou ontem em leve alta após disparar durante a manhã. A bolsa de valores também fechou em alta, impulsionada pelo corte na produção global de petróleo.

O dólar comercial encerrou a quarta-feira (5) vendido a R$ 5,184, com alta de R$ 0,016 (0,31%). A cotação teve um dia de oscilações, chegando a R$ 5,24 por volta das 11h30 e desacelerando para R$ 5,17 por volta das 16h. No mercado de ações o índice Ibovespa, da B3, fechou aos 117.198 pontos, com alta de 0,83%.■

Vazamento de gás deixa um morto e dois feridos em SP

Acidente aconteceu em Pontal, no interior do estado, na noite de terça

Um vazamento de gás tóxico matou uma mulher de 38 anos e deixou ao menos duas pessoas em estado grave na noite de terça-feira (4), em Pontal, no interior paulista. A prefeitura disponibilizou um ginásio de esportes para que os moradores dos bairros afetados não permanecessem na região à noite.

Segundo o prefeito José Carlos Neves, alguns pacientes precisaram ser transferidos para outras cidades por causa da grande procura por atendimento médico no município. De acordo com ele, ao menos 70 pessoas buscaram os serviços de saúde, sendo que cinco permaneciam internadas na manhã de ontem (5). Duas pessoas haviam sido entubadas ontem.

> *Ao menos 70 moradores buscaram os serviços de saúde*

Aulas suspensas - Devido ao vazamento de gás, a prefeitura de Pontal suspendeu o atendimento de todos os serviços públicos, inclusive as aulas da rede pública e privada. O atendimento deve ser retomado hoje (6).

De acordo com o prefeito, as causas do acidente estão sendo investigadas. Em uma transmissão ao vivo, realizada na manhã de ontem, ele diz que entre as hipóteses está que o gás seja composto de cloro ou amônia.

A prefeitura divulgou um comunicado informando que análises no bairro de Campos Elíseos, onde houve o vazamento, não indicaram contaminação do sistema de água.■

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUISSAMÃ

TOMADA DE PREÇOS Nº 012/2022
Processo Administrativo nº 8865/2022

OBJETO: contratação de empresa para os serviços de recuperação da estrutura do castelo d'água do Complexo Cultural Fazenda Machadinha – Quissamã – RJ.
PRAZO DE EXECUÇÃO: 90 (noventa) dias.
VALOR ESTIMADO: R$ 130.335,09
DATA DE ABERTURA DAS PROPOSTAS E HORÁRIO: 24/10/2022 - 09:30hs.
DATA DA VISITA TÉCNICA: Terá que ser agendada na SEMOB .
LOCAL:Prédio Administrativo da Prefeitura Municipal de Quissamã - Comissão Permanente de Licitação – Rua Conde de Araruama, nº 425 – Centro – Quissamã – RJ.
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço Global.
CONDIÇÕES PARA A RETIRADA DO EDITAL: O Edital encontra-se a disposição dos interessados para consulta e retirada **no endereço acima citado**, mediante requerimento em papel timbrado e a entrega de 01 (uma) resma de papel A4, de segunda a quinta-feira, no horário de 08:00 às 11:00 horas e de 13:30 às 16:00 horas, e na sexta-feira no horário de 08:00 às 11:00 horas, exceto feriados municipais, estaduais ou nacionais, ou através do download no site http://www.quissama.rj.gov.br

Quissamã (RJ, 05 de setembro de 2022.
Donato Tavares de Souza
Presidente da Comissão Permanente de Licitação

Anuncie
(21) 99954-3069
(21) 99612-7354
OFLUMINENSE

CLASSIFICADOS O FLUMINENSE

comercial@ofluminense.com.br
Quinta-feira, 6/10/2022

A IMÓVEIS COMPRA E VENDA | B IMÓVEIS ALUGUEL | C CASA e SERVIÇOS | D EMPREGOS | E NEGÓCIOS | F VEÍCULOS

Diariamente, o maior número de ofertas da região.
CLASSIFICADOS O FLUMINENSE
O MELHOR RESULTADO

A IMÓVEIS COMPRA E VENDA

OUTRAS REGIÕES

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Linda cobertura de frente para o mar de Camboinhas com vista deslumbrante, 4 quartos sendo 2 suítes (1 master c/ closet), sala ampla e sala de jantar, banheiro social, lavabo, ótima cozinha, piscina privada com deck de madeira e churrasqueira, condomínio com lazer completo. Um verdadeiro sonho por 3.100.000
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
CO-0082 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente Flat Novo em Camboinhas!
Quarto, sala, banheiro e varanda todo em porcelanato, armários, ar condicionado, todo montado novinho e Moderno!
Vaga de garagem. Condomínio com piscina, salão de festa, churrasqueira, segurança e portaria 24 hs.
Pronto para morar! Valor 470 mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
FL-0003 | CJ.3973

NITERÓI

REGIÃO SUL

A-001 Icaraí

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento localizado na 1ª quadra da praia de Icaraí, com ótima planta, sala,01 sacada,03 quartos, 01suite, banheiro social, copa, cozinha, dependência completa de empregada, área de serviço sem garagem, todo reformado e pertinho de tudo.
Só 830 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 0971 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento em prédio bem localizado na 1ª quadra da praia com sala 02 quartos, com armários embutidos, banheiro social com box fechado, área serviço, banheiro de empregada,01 vaga garagem, play. **Só 630 mil**
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 0105- CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Domingues de Sá, c/98m², sala ampla, 02 quartos suíte, 02 quartos com armários embutidos, dependência completa empregada, garagem.
Só 612 mil
Tels : 27148822/ 988882137
AP – 1133 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Urgente! Só 525 mil!
Em Icaraí, Varanda, sala, 03 quartos, suíte, cozinha com armários, banheiro social, área, dependência completa, garagem, play, salão de festas.
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 0587 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Miolo de Icarái, excelente oportunidade, 02 quartos sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, portaria 24 h
Só 450 mil
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1079 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
1º quadra a 100 metros da Praia de Icaraí em prédio de 2 por andar e perto do comercio com: sala, 3 quartos sendo 1 suite, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço e dependências completas de empregada.
R$ 790.000,00
Tels : 27148822/ 988882137
AP- 0471 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento com vista livre para o mar com: sala, 3 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço, dependências completas de empregada 01 vaga de garagem.
R$ 1.600,000,00
Tels : 27148822/ 988882137
AP -1078 CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Lindo apartamento em Icaraí, próximo ao Campo de São Bento, com sala, 02 quartos, 01 banheiro social, dependência completa empregada, área de serviço, sem garagem. **Só 420 Mil**
Tels. : 27148822/ 988882137
AP - 1160 CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
OPORTUNIDADE
Icaraí, Rua Dr. Paulo César, apartamento com linda vista livre, 2 quartos, sala, cozinha com armários planejados novos e banheiro social 1 vaga na escritura e estacionamento para visitantes, próximo ao colégio Abel. Apenas 295.000
Tels.: 27148-822 e 988882137 - CJ 3973 - AP-1187.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento em prédio bem localizado, perto do Campo São Bento com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa de empregada 01 vaga na garagem, prédio oferece play com salão de festas. AP – 1188 - Ótimo preço 550 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento reformado de frente em prédio localizado no miolo de Icaraí perto de tudo com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha com armários embutidos área de serviço dependência completa de empregada 01 vaga de garagem. Vale conferir!! 760 Mil AP-1195
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973-

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento na Gavião Peixoto, miolo de Icaraí com sala ampla 03 quartos sendo 01 suíte banheiro social cozinha área de serviço e dependência completa de empregada. Agende sua visita e confira. Só 500 Mil AP- 1094
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento em Icaraí, andar alto,03 quartos,sala em L com varanda e com ótima planta,01 vaga de garagem na escritura, vazio (pronto para morar) Apenas 730 Mil. AP1253
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento térreo na Roberto Silveira com 3 quartos, sala ampla, copa-cozinha, dependência de empregada e vaga de garagem por apenas 550 mil. AP1246.
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo apartamento Icaraí com sala 02 quartos 01 closet banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa ótima planta próximo ao Campo São Bento s/ garagem 450 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP – 0926 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente prédio apartamento em Icaraí com ótima planta amplo com área útil de 98 mts² sala 02 quartos 01 suite banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem perto de vários comércios e do Campo São Bento Ótima oportunidade 612 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP – 1133 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Lindo apartamento em Icaraí, na Dr. Carlos Halfeld, excelente sala c/ varanda gourmet, 2 quartos sendo 1 suíte, cozinha c/ armários planejados, banheiro social e área de serviço, 1 vaga na escrita, condomínio com lazer completo por 870 MIL.
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP-1279 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento na Ari Parreiras com ótima planta com varanda, 2 quartos sendo 1 suíte com closet, cozinha com armários, sala ampla, área de serviço c/ dependência completa e 1 vaga na escritura, próx a praia de Icaraí e todo comércio da região. Apenas 500 MIL
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP-1248 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento localizado no miolo de Icaraí, com sala 02 quartos, banheiro social, área de serviço, copa cozinha, dependência completa de empregada, lindo e conservado, sem garagem. Só 550 mil
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1036 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo apartamento reformado no miolo de Icaraí!
Composto de três quartos com suíte, sala ampla, cozinha, área de serviço, dependência completa e garagem.
Reformado e com armários planejados nos dormitórios, cozinha, e quarto de serviço.
Próximo, bons colégios, comércio, faculdades, praia, academias, restaurantes e praia!
Agende já sua visita! Valor 650.000 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP - 1319

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
1º QUADRA DA JOAQUIM TÁVORA ICARAÍ - VAZIO
Planta maravilhosa com sala ampla, 3 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço e dependência de empregada completa. Junto a Praia, Supermercado Prezunic , Escola e Creches. Valor 380.000
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP0333

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento na Praia de Icaraí com dois quartos , sendo um com armário duplex, sala , cozinha com armários planejados, banheiro com blindex e cuba, área de serviço e banheiro de empregada revertido em lavanderia. Vaga de garagem .
Condomínio na praia, com segurança 24h, câmeras nas áreas comuns e salão de festas.
Agende sua visita!! Valor 435.000
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP -1339

Submeter criança ou adolescente à prostituição ou à exploração sexual é crime com pena de reclusão de 4 a 10 anos e multa.
ART. 244-A Lei 8.069/90.

IMOB 2000
Prédio bem localizado, excelente sala, 1 quarto, banheiro social, cozinha, área de serviço, vista livre, perto de tudo.
Só R$ 398 mil.
www.imob2000.com.br
2714-8822/98888-2137
AP-0940 - CJ 3973

IMOB 2000
Lindo apartamento Mariz e Barros Jardim Icaraí varandão cortina de vidro, 1 quarto, todo montado, 1 vaga, R$ 610 mil
2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP- 0103 - CJ3973

IMOB 2000
Rua Dr. Paulo Alves 110, excelente apartamento, sala, 3 quartos, 2 banheiros, cozinha, área dependências, play salão festa, fotos site: www.imob2000.com.br
R$ 450 mil.
27148822/98888-2137
AP-0548- CJ 3973

IMOB 2000
Oportunidade andar alto em Icaraí!!
1ª quadra da praia, com excelente planta, salão, 03 quartos, 01 suite, banheiro social, cop-coz, área serviço, dependência completa, 01 vaga, salão de festas, pertinho de tudo!!
Só 800 mil
www.imob2000.com.br
2714-8822/98888-2137
AP- 0845- CJ 3973

IMOB 2000
Ótimo apartamento Lopes Trovão Icaraí 4 quartos varanda 3 vagas 1ª quadra aceita imóvel menor valor para pagamento 1.900.000 mil.
2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0657 CJ3973

A-004 Ingá

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apart Ingá de sala, quarto com varanda, cozinha americana, pequena área de serviço e 1 vaga de garagem
R$ 600.000,00
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 0635 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Pereira Nunes no Ingá, a melhor rua do bairro apartamento totalmente montado com varandão salão L 04 quartos sendo 03 suítes c/closet copa cozinha c/ armários embutidos dependência completa 02 vagas garagem consta na escritura play piscina e muito mais!
Só 1.450.000
Tels.: 27148822/ 988882137
AP – 1184 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Praia João Caetano, lindo apartamento com 172 m², 4 quartos sendo 1 suíte master, ampla sala, todo montado com acabamento moderno de muito bom gosto em excelente localização na quadra da praia.
1.299.000
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento no Ingá com play salão de festas vista livre sala 03 quartos suíte 01 banheiro social cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem. Só 385 mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP – 0391 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento no Ingá
prédio com ótima área de lazer piscina e salão de festas sala 03 quartos 01 suite banheiro social cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem andar alto vista livre 550 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP – 0371 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
#OPORTUNIDADE#
Apartamento no Ingá em excelente localização, a 5 minutos a pé do Plaza Shopping,10 minutos das barcas, c/ 2 quartos, sala, cozinha montada, banheiro c/ armários e ventilação natural por apenas 395 MIL. VALE A PENA CONFERIR.
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP-1280 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento de dois quartos com varanda bem localizado!
Próximo ao centro e zona sul de Niterói, colégios , comércio e hospitais!!
Sala espaçosa, cozinha reformada com armários, banheiro social com blindex, área de serviço e dependência completa!
Vaga de garagem! Venha conferir! Valor 440.000 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP1266

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento bem localizado no bairro Ingá, com dois quartos, sendo uma suíte, sala ampla, banheiro social, cozinha área de serviço, dependência completa e vaga de garagem na escritura fixa.
Condomínio com segurança 24hs, portaria, salão de festas, espaço kids e jardim.
Próximo praia, museu do MAC, faculdades e todo comércio.
Venha conferir! Valor 510.000 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP1350

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento reformado com dois quartos e vaga de garagem no Ingá. Ao lado do Hospital Geral do Ingá
Farto comércio a pé: Farmácias 24h, mercados, padaria, escolas, restaurantes, faculdade da UFF e etc.
A 700m do MAC. Valor 450.000 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP1355

A-007 Boa Viagem Praia das Flechas

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótima oportunidade em Boa Viagem apartamento com varanda sala 03 quartos 01 suite banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 02 vagas garagem perto da Faculdade de Engenharia da UFF. Apenas 820 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP -1224 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Boa Viagem!!
Ótima oportunidade apartamento com sala varanda 02 quarto 01 suite banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem ótima localização e perto da UFF. Vale conferir 500 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP -1216 | CJ.3973

A-009 Jardim Icaraí

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Lindo apartamento no Jardim Icaraí decorado, reformado, com móveis planejados, varanda, sala 02 quartos 01 suíte banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga garagem próximo do supermercado Mundial. **Só 470 Mil.**
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 0748 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento no Jardim Icaraí em prédio de 1ª linha c/ varandão, salão, 03 quartos, 01 suíte banheiro social copa cozinha, área de serviço, dependência completa empregada, 02 vagas garagem na escritura, área de lazer na cobertura e piscina, próximo de colégios, comércios supermercado Mundial. Só 1.100.000 Mil
Tels. : 27148822/ 988882137
AP - 1159 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento no Jardim Icaraí com sala 02 quartos banheiro social área de serviço dependência de empregada completo 01 vaga de garagem prédio com lazer e perto de vários comércios. 500 mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP - 0639

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento no Jardim Icaraí com ótima área útil 98 m² com sala 02 quartos sendo 01 suíte banheiro social área de serviço copa cozinha dependência de empregada apartamento com armários nos quartos e cozinha 01 vaga de garagem perto de colégios e comércios. 550 mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP - 1133

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento no Jardim Icaraí com sala 02 quartos sendo 01 suíte banheiro social área de serviço copa cozinha dependência de empregada 01 vaga de garagem perto de colégios e comércios. 450 mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP - 1188

IMOB 2000
Excelente apto no Jardim Icaraí em andar alto varanda sala 2 quartos suíte banheiro social com ótima planta área serviço cozinha dependências 1 vaga garagem perto de tudo. Só 560 mil.
2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0344 - CJ-3973

A-010 Stª Rosa/Viradouro Vital Brazil

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo prédio em Santa Rosa, perto da Casa de Saúde Auxiliadora,03 quartos, suíte, banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem, perto de comércios.
Ótima oportunidade!! Só 550 mil
Tels : 27148822/ 988882137
AP – 0965 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
PRÉDIO novo em Santa Rosa com total infra estrutura e área de lazer apto com varanda sala L 02 qtos sendo 01 suite banh. social, coz. área de serviço banheiro empregada 01 vaga de garagem perto da clinica nossa senhora auxiliadora e largo do marrão só **490 mil**
Tels : 27148822/ 988882137 AP- 1022 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente condomínio em Santa Rosa com infraestrutura com maior área de lazer e espaço gourmet sala varanda 02 quartos banheiro social área de serviço cozinha 01 vaga garagem ótimo preço 520 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP – 1144 | CJ.3973

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 2621-9955

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento recém reformado no início da Mário Viana, a 5 minutos a pé do mercado Mundial, com 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e 1 vaga por apenas 350 MIL
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP-0064 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente oportunidade em Santa Rosa!
Apartamento com dois quartos sala cozinha banheiro e garagem na escritura!
Condomínio bem localizado, com segurança 24hs e portaria.
Próximo a comércio, escolas, bares, restaurantes, hospitais.
Condução farta para o Centro e Rio de Janeiro.Vazio
Valor 215 mil e mobiliado 230 mil reais.
Agende sua visita!
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP – 1315

REGIÃO NORTE

A-016 Fonseca

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo condomínio no Fonseca com toda infraestrutura mais área de lazer próximo da Alameda sala 02 quartos banheiro social área de serviço copa cozinha dependência completa 01 vaga garagem 300 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP – 1208 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento no Fonseca condomínio com play e lazer completo sala 02 quartos banheiros cozinha área de serviço 01 vaga na garagem próximo a baia da Upa e supermercados. Vale conferir 190 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP - 1242 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento no Fonseca todo reformado com ótima apresentação com play e lazer completo sala 02 quartos banheiro social cozinha americana área serviço 01 vaga andar alto. Só 260 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP -1270 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
ÓTIMO APARTAMENTO DE 1º LOCAÇÃO NO FONSECA.
Com varanda, sala em "L", 2 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. Sol da manhã. Valor 330.000 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP – 0195

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
EXCELENTE prédio no ingá com sala 02 qtos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem vazio chave na loja oferece salão de festa com churrasqueira valor 441 mil
Tels : 27148822/ 988882137
AP- 0381- CJ 3973

REGIÃO CENTRO

A-031 Centro

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento Centro sala 01 quarto , banheiro social copa coz área serviço apto em ótimo estado com armário na cozinha e box fechado ótimo preço só 220 mil
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1070 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Lindo apartamento no Centro, indevassável, linda vista, sala e cozinha conceito aberto com armários planejados, 02 quartos, banheiro social, área e lazer completo.
Só 380 mil
Tels : 27148822/ 988882137
AP- 1117 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo apartamento 03 quartos com varanda no Centro, 170 metros do Guanabara e apenas 01 lance de escadas 74 mts² área útil. Vale conferir!! 350 Mil
AP – 1228
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento bem amplo em prédio próximo do mercado São Pedro com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa de empregada.
Vale conferir!! 330 Mil
AP – 1197
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento em prédio localizado na Rua São João em frente a praça com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha are ad e serviço dependência completa 01 vaga de garagem perto de todo comércio e bancos ótimo preço apenas 280 Mil.
Tels.: 27148822/ 988882137 – AP – 0749 CJ 3973

Diga Não à destruição Acredite na preservação

ICARAÍ – Apto 2 qtos + 1 quarto reversível, elevador garagem área lazer **R$ 450 mil**, próx Campo São Bento.

CENTRO – Apto 2 qtos, dependências elevador, próx Guanabara e Icaraí **R$ 190 mil.**

BARRETO – Casa 2 qtos terraço varanda escritura **R$ 185 mil.**

Tel. 96506-2662, 98621-3336
CR 55577RJ

A-034
São Domingos
Gragoatá

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Gragoatá, loft/ flat com varanda, tudo mobiliado com excelente infraestrutura de Hotel. Venha conferir!! **Só 470 mil .**
Tels : 27148822/ 988882137
FL - 0001 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo apartamento em São Domingos com planta bem ampla sala 02 quartos 01 banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 02 lances de escada perto de comércios.Ótimo preço 350 mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP- 1058 | CJ.3973

REGIÃO
OCEÂNICA

A-055
Itaipu/Itacoatiara

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Casa em Itaipú estilo Normando, salão, copa cozinha americana, 04 quartos, 02 suítes c/ closet, varanda, 02 banheiros, lazer com piscina, churrasqueira + anexo, sistema sustentável e energia solar. Só 750 mil
Tels : 27148822/ 988882137
CA - 0221 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Casa com piscina em Itaipú com vista pra serra da Tiririca, sala e L 03 quartos, sendo 01 suite, cozinha, banheiro social, área goumert , + anexo com quarto sala e banheiro. **Só 850 mil**
Tels : 27148822/ 988882137
CA - 0220 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente casa duplex em Piratininga com terreno de 450m² varanda sala 04 quartos 02 suítes 02 banheiros sociais copa cozinha área de serviço e vaga para vários carros e anexo com 240m² com churrasqueira e piscina. 850 mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - CA - 0080

A-058
Eng. do Mato
Várzea das Moças

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
EXCELENTE CASA LINEAR DE MADEIRA ENGENHO DO MATO com terreno de 600m² sala varanda 03 quartos 01 banheiro social copa cozinha área serviço + anexo com lavanderia e churrasqueira 02 vagas garagem" Proprietário aceita permuta por apto de 02 qtos em Icaraí"R$ 460 mil MIL
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
CA- 0203 | CJ.3973

SÃO GONÇALO

REGIÃO
CENTRO

A-067
Mutuá/Mutuaguaçu
Mutuapira
L. Caçador
Portão do Rosa

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Casa localização no Mutuá – São Gonçalo com quintal, 3 quartos, sala, cozinha ampla, 2 banheiros, 2 varandas, Terraço coberto por toda área da casa. Garagem coberta para 3 carros , quintal com árvores frutíferas . Rua sem saída e asfaltada.
Ótima oportunidade! Agende sua visita! Valor 280.000 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - CA - 0255

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Lindo apartamento de 2 quartos com garagem em boa localização no Mutuá – São Gonçalo Apartamento moderno com rebaixamento de gesso e iluminação indireta. Composto de 2 quartos , sala , varanda, cozinha americana , banheiro, área de serviço e 1 vaga de garagem. Condomínio com salão de festa . Próximo do shopping, comércio, escolas .
Venha conferir! Valor 220.000 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP – 1349

IMÓVEIS COMERCIAIS

B-187
Niterói

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
ÓTIMA SALA COMERCIAL NO CENTRO DE NITERÓI PRÓXIMO AS BARCAS com Salão, Recepção, Copa e Banheiro Social – SA-0096 – R$800 + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
ÓTIMA SALA NO CENTRO próximo as Barcas e a todo o tipo de comércio da região com 02 Ambientes e 02 Banheiros, VENHA NOS FAZER UMA VISITA E CONFERIR ESSAS E OUTRAS OPÇÕES – SA0099 – R$ 800,00 + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Aluga sala comercial Amaral Peixoto, 334/1005, 36 m2, 2 ambientes, porta madeira divide sala da varanda, copa c/ banca granito, piso cerâmico. Porta entrada blindex próximo de Comércios, Barcas, Prefeitura e Fórum.
R$ 590,00 + Taxas
SA – 0087 - Tel. 2714-8822 e 98554-6294 CJ 3973

IMOB 2000
Aluga Loja com mezanino 70 m2 Marquês Paraná 189, próximo Amaral Peixoto/Ponte 4 vagas marcadas. Aluguel R$ 1.800,00 + taxas.
2714-8822 / 98554-6294
www.imob2000.com.br
LO 0016 CJ 3973

Submeter criança ou adolescente à prostituição ou à exploração sexual é crime com pena de reclusão de 4 a 10 anos e multa.
ART. 244-A
Lei 8.069/90.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
ÓTIMA SALA!! com banheiro, sol da manhã. Venha conferir!! Próxima a todo comércio do centro de Niterói, próxima as barcas, ao Bay Market, Niterói Shopping, Plaza Shopping, terminal Rodoviário.
Aluguel 700,00
SA0073 / 7833/AL-7149 Sala - Barro / Centro
Rua Luiz Leopoldo Fernandes Pinheiro, nº 521, 307, Centro, Niterói/RJ
2714-8822 e 98554-6294
CJ.3973

B
IMÓVEIS
ALUGUEL

NITERÓI

REGIÃO
SUL

B-001
Icaraí

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
BOM PONTO COMERCIAL EM ICARAI, loja na galeria ao lado da Compão na Rua Ator Paulo Gustavo no miolo de Icaraí, próximo a todo tipo de comercio da Região (farmácias, mercados, padaria, bares e restaurante) – R$2.500 + taxas
Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
EXCELENTE OPORTUNIDADE EM PONTO PRIVILEGIADO DE ICARAI.
Sala com recepção, Copa, Banheiro e 1 Vaga de garagem com aproximadamente 40m².
VENHA NOS FAZER UMA VISITA E CONFERIR ESTA E OUTRAS OPÇÕES QUE TEMOS PREPARADAS PARA VOCÊ!!
SA0100 – R$1.300 - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
BOA OPORTUNIDADE EM CONDOMINIO EM RUA TRANQUILA com 02 Quartos, Sala, Cozinha, Banheiro Social, Área de Serviço, Dependência de Serviço e Banheiro de Serviço, Próximo ao comércio da Região e a ponto de ônibus – AP1277 – R$ 800 + taxas -
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
EXCELENTE APARTAMENTO Travessa São Vicente Icaraí com 4 Quartos sendo 2 Suítes armários, Banheiro Social, Cozinha com armários, Área de Serviço, Quarto de Serviço, Banheiro de Serviço, 2 Salas e 1 Varanda com 2 Vagas de Garagem e fácil acesso ao Centro da Cidade, próximo a todo comércio da região.VENHA CONFERIR ESTA E OUTRAS OPÇÕES QUE TEMOS EM NOSSA LOJA!!!! – AP 1334 – R$4.590 + taxas -
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
CASA DE VILA-SOBRADO - MIOLO!!
Condomínio barato, próximo de todo comércio, Miolo de Icaraí. Sala, 2 quartos, cozinha, banheiro social, área de serviço + área externa. Sem garagem – CA0005 – R$ 2.650 + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO EM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, próximo de todo comercio da região, bancos, Campo de São Bento com 1 Quarto, Sala, Banheiro Social, Cozinha, Área de Serviço e 1 Vaga de Garagem – AP1338 – R$ 1.500 + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

B-004
Ingá

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Paulo Alves, 131 - Loja frente
100m², prox. de tudo, antiga Academia Circuito Saúde , Pé direito alto. vale apena Visitar, Loja ampla e ótimo ponto comercial. LO0019 – R$9.000,00 + taxas.
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

REGIÃO
CENTRO

B-031
Centro

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
EXCELENTE PONTO!!
Rua José Clemente, 24 Sobrado. Ótima loja com 110 m². Salão, 3 salas, 3 banheiros, copa e 2 deposito. Venha conferir! – SO0001 – R$2.000 + taxas.
Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Marques Paraná, 1989 Loja 102, giral no mesmo tamanho da loja, frente para Marques do Paraná, excelente localidade, em frente ao corpo de bombeiros e fácil acesso ao Centro e a ponte Rio – LO0020 – R$1.500 + taxas -
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
CENTRO! - ÓTIMO PRÉDIO!! Rua Luiz Leopoldo Fernandes Pinheiro. Recepção, sala, banheiro e copa. Próximo a Av. Ernani do Amaral Peixoto, aos Bancos Itaú, Banco do Brasil, Bradesco, Niterói Shopping, Infos, restaurantes, lanchonetes, barcas e etc... Venha conferir!! – SA0010 – R$700 + taxas -
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973..

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
ÓTIMA SALA!! Rua Luiz Leopoldo Fernandes pinheiro. Ótimo sala com banheiro, sol da manhã. Venha conferir!! Próxima a todo comércio do centro de Niterói, próxima as barcas, ao Bay Market, Niterói Shopping, Plaza Shopping, terminal Rodoviário – SA0073 – R$700 + taxas -
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
CENTRO DE NITERÓI!!! Maestro Felício Toledo, Ótima sala com copa, banheiro, recepção e sala!! Ótimo edifício com 2 elevadores! Venha visitar! Próximo a comercio, shoppings, restaurantes, barcas, etc – SA0008 – R$800 + taxas -
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973..

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
SALA AMPLA, PROXIMO A PRAÇA DO RINK com 3 ambientes, Banheiro e Copa. VENHA CONFERIR ESTA E OUTRAS OPÇÕES QUE TEMOS PREPARADOS PARA VOCÊ!!!!! – SA - 0104 – R$800 + TAXAS
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

E
NEGÓCIOS

E-007
Leilões
Publicidade legal

Diga Não à destruição Acredite na preservação

Submeter criança ou adolescente à prostituição ou à exploração sexual é crime com pena de reclusão de 4 a 10 anos e multa.
ART. 244-A
Lei 8.069/90.

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUABA GRANDE
ESTADO DO RIO DE JANEIRO
LICITAÇÃO

PROCESSO Nº 71 / 2022
MODALIDADE: Concorrência nº 004 / 2022

OBJETO: Contratação de empresa especializada em prestar serviços de Construção Civil para REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE DE PRONTO ATENDIMENTO DE IGUABA GRANDE / RJ

DATA DE ABERTURA: 07 / 11 / 2022
Hora: 10h

TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL

PROCESSO Nº 5196 / 2022
MODALIDADE: Concorrência nº 005 / 2022

OBJETO: Contratação de empresa especializada para executar os serviços de REFORMA E AMPLIAÇÃO DA E. M. PROFª MARIA LÚCIA DE OLIVEIRA COSTA, no segmento de Educação Fundamental, situada na Rua Dr. João Vasconcelos, Centro, Iguaba Grande, RJ.

DATA DE ABERTURA: 08 / 11 / 2022
Hora: 10h

TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL

FUNDAMENTO LEGAL: Lei Federal 8.666/93 e suas alterações. Os Editais encontram se à disposição dos interessados para consulta e/ ou retirada na sala da Comissão Permanente de Licitações, localizada na sede da PMIG, Rodovia Amaral Peixoto, 3399 – Cidade Nova, com a entrega de 02 resmas de papel A4, e no Portal Transparência da PMIG (www.iguaba.rj.gov.br), a partir **do dia 06/10/2022.**

Iguaba Grande, 05 de outubro de 2022.
Hérique da Costa Corrêa
Presidente CPL

Hepatite A Epidemia Silenciosa

Estima-se que, no mundo, cerca de 400 milhões de pessoas estejam infectadas pelos vírus da hepatite B e C, número dez vezes maior que o de pessoas contaminadas pelo HIV. Mas a maior parte dos portadores sequer sabe que está doente. As hepatites B e C são assintomáticas e silenciosas. Podem causar danos irreversíveis ao fígado, como cirrose e câncer, e os infectados também podem transmitir a doença para outras pessoas.

Você tem certeza que não tem?

É muito importante que você realize o teste de detecção das hepatites B e C:

- Se recebeu transfusão de sangue, antes de 1992;
- Se usou drogas injetáveis ou inaladas, inclusive só uma vez, em qualquer época da vida;
- Se alguém da família está infectado com alguma das hepatites;
- Se nos últimos 12 meses teve vários parceiros sexuais;
- Se você tem alguma doença sexualmente transmissível;
- Se possui alguma tatuagem ou piercing;
- Se recebeu qualquer tipo de transplante de órgãos ou tecidos;
- Se você faz hemodiálise, é hemofílico ou HIV positivo;
- Se as transaminases estão elevadas.

* ESTIMATIVA DA ORGANIZAÇÃO MUNDIAL DE SAÚDE

O teste de detecção das hepatites B e C é simples e não precisa estar em jejum. É feito através da coleta de sangue. É coberto por todos os planos de saúde, podendo ainda ser realizado nos hospitais públicos, nos Centros de Testagem e Acompanhamento (CTA) e ainda em alguns postos de saúde.

Onde encontrar informações:

www.aigabrasil.org
www.hepato.com
www.hepatitesg.blogspot.com

APOIO:
OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

THL SERVICE

Serviços de conservação e limpeza para empresas, condomínios e shoppings com as mais avançadas tecnologias em produtos, equipamentos e acessórios, para um atendimento de alta qualidade.

- ✔ Limpeza Predial
- ✔ Higienização e desinfecção em geral
- ✔ Conservação de áreas verdes
- ✔ Serviço de apoio administrativo e mão de obra especializada

(21) 2401-7955 www.thlservice.com.br

Engarrafamento aqui só de ofertas.

CLASSIFICADOS
OFLUMINENSE
O MELHOR RESULTADO

Calvin

Botafogo visita hoje o Avaí na Ressacada

O Botafogo encara o Avaí, hoje, às 20h, na Ressacada, em Florianópolis (SC), pela 30ª rodada do Campeonato Brasileiro. O Glorioso, que soma 37 pontos, precisa se recuperar da derrota de 3 a 1 para o Palmeiras para seguir tentando se aproximar da zona de classificação para a Libertadores. Luís Castro, treinador do Botafogo, colocou na cabeça dos jogadores a necessidade de esquecer o Palmeiras e se concentrar no jogo contra o Avaí. O discurso foi assimilado.

"Nós temos que evoluir em relação ao jogo com o Palmeiras e olhar para frente, corrigindo o que erramos. Temos condições de buscar um bom resultado fora de casa", disse o atacante Tiquinho Soares.

O Botafogo terá reforços importantes. O zagueiro Víctor Cuesta e o lateral-esquerdo Marçal retornam de suspensão e ocupam as vagas de Kanu e Hugo, respectivamente. Este último cumpre suspensão, assim como o volante reserva Del Piage. Lucas Fernandes, recuperado de lesão na perna direita, volta ao time na vaga de Gabriel Pires. Já o Avaí terá força máxima neste jogo com os retornos do lateral-esquerdo Cortez e do volante Bruno Silva. O primeiro se recuperou de um desconforto na perna esquerda, enquanto que o volante estava suspenso. Ambos já defenderam o Botafogo.■

Flu abre 2 a 0, mas cede virada ao Atlético-GO

Tricolor não consegue segurar vantagem e perde para o Dragão por 3 a 2

Marcelo Goncalves / Fluminense

De pênalti, Jhon Arias marcou ontem o primeiro gol tricolor na derrota de virada para o Atlético-GO pelo Brasileirão

O Fluminense voltou a decepcionar e perdeu por 3 a 2 para o Atlético-GO, ontem, em Goiânia. Com o resultado, os tricolores seguem com 51 pontos, na terceira posição do Campeonato Brasileiro.

O Tricolor começou bem a partida e abriu o placar aos quatro minutos. Ganso foi derrubado na área. Jhon Arias cobrou com categoria, sem chance para o goleiro Renan.

O Flu ampliou aos 36 minutos, o argentino Germán Cano aproveitou cruzamento para cabecear para a rede: 2 a 0.

Quando parecia que o Fluminense iria com boa vantagem para o intervalo, o Atlético-GO diminuiu o prejuízo. Aos 44 minutos, Churín marcou de pênalti.

No segundo tempo, o confronto ficou aberto, com as duas equipes voltadas ao ataque. Ambas assustaram em chutes de fora da área. Mas quem marcou foram os donos da casa, aos 29 minutos. Baralhas ganhou disputa no alto e chutou sem defesa para Fábio.

O gol animou os goianos, que passaram a dominar o jogo. O Atlético quase virou em chute de Airton que parou em grande defesa de Fábio. De tanto insistir, os goianos viraram a partida aos 42 minutos. Marlon Freitas arriscou de fora da área, a bola desviou em Nino e enganou o goleiro tricolor.

Nos minutos finais, o Fluminense foi para cima, mas não conseguiu passar pela retranca do Atlético-GO, que conseguiu importante vitória em casa na briga contra a degola.

Na próxima rodada, o Fluminense recebe o América-MG, no domingo, no Maracanã. Já na segunda-feira, o Atlético-GO encara o líder Palmeiras, novamente em Goiânia.■

Tubarão vibra com fim de sequência ruim

O Vasco venceu por 3 a 2 o Operário, na última terça-feira, em Ponta Grossa (PR). O resultado manteve os cruzmaltinos no G4 da Série B, com 52 pontos - três a mais que o quinto Sport.

Autor do primeiro gol da virada, o atacante Bruno Tubarão celebrou o fim da sequência de oito derrotas consecutivas fora de casa.

"Muito bom vencer fora de casa. Estávamos há muito tempo sem vencer fora. Estou feliz por ajudar o grupo. Como já disse, esse grupo merece, desde o começo do ano, batalhando. Vitória muito importante para a sequência da temporada", disse.

Além disso, Bruno Tubarão destacou que o Vasco precisa da vitória, desta vez em São Januário, na próxima rodada.

"Agora é em São Januário. Aproveitar para chamar toda a torcida, lotar o Caldeirão. A gente sabe que dentro de casa, com o apoio da nossa torcida, é o 12º jogador. Então, vamos com tudo para buscar mais esta", declarou o atacante.

O Vasco volta a campo às 18h30 de sábado, contra o Novorizontino, em São Januário. A torcida já fez sua parte e comprou todos os ingressos para a partida em poucas horas.■

Paulo Sousa vai falar em breve sobre o Fla

Demitido do Flamengo em junho, Paulo Sousa disse que falará sobre a sua passagem pelo clube. O português não deu entrevistas desde a sua saída e afirmou que deve respeitar o momento do Rubro-Negro, finalista da Copa do Brasil e da Taça Libertadores da América.

"Tenho muito para falar, mas ainda não é a hora. O Flamengo está em duas finais, e é preciso respeitar isso", disse o treinador português ao "SBT".

Desde a demissão, Paulo Sousa vem trabalhando como comentarista na emissora italiana "Sky Sports". Sob o seu comando, a equipe rubro-negra sofreu muitas críticas pelo desempenho em campo - foram 32 partidas, com 19 vitórias, sete empates e seis derrotas.

O primeiro título em disputa pelo Flamengo será a Copa do Brasil, onde faz com o Corinthians o jogo de ida no próximo dia 12, em São Paulo. A partida decisiva será uma semana depois, dia 19, no Maracanã.

Já a Libertadores será definida em jogo único, dia 29, contra o Athletico-PR, em Guaiaquil, no Equador.■